TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 36

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	36	De:	1 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)	A:	7 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

DESCRIPCIÓN CONTRATOS

Contratista de obra	CONSORCIO ADECUACIONES CAR

Contrato No.	CAR-LP-1259- 2025	Fecha de iniciación:	martes, 1 de abril de 2025	
Valor	$3.059.701.535,00	Fecha de Terminación Inicial	viernes, 1 de mayo de 2026	
Adición	$0,00	Plazo Total (En días)	395,00	
Valor total	$3.059.701.535,00	Días Transcurridos	251,00	63,54%
Plazo total	Trece (13) meses, sin exceder el 31 de diciembre de 2025	Días Faltantes Terminación	144,00	36,46%

Contratista de interventoría	TECHNE SAS

Contrato No.	CAR-CM-1439-2025	Fecha de iniciación:	martes, 1 de abril de 2025	
Valor	$306.544.238,00	Fecha de Terminación Inicial	01 de mayo de 2026	
Adición	$0,00	Plazo Total (En días)	395,00	
Valor total	$306.544.238,00	Días Transcurridos	251,00	63,54%
Plazo total	Trece (13) meses, sin exceder el 31 de diciembre de 2025	Días Faltantes Terminación	144,00	36,46%

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Informes semanales de obra: El presente documento contiene el trigesimo sexto informe semanal remitido a la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR, donde se brinda información de las actividades realizadas en el marco del contrato 1259-2025 y 1439-2025.

CONTROL DE CORRESPONDENCIA

Correspondencia enviada: Durante el periodo de referencia se ha remitido la siguiente correspondencia:

309. Entrega Informe Mensual No.8 Interventoria - Supervisión
310. Entrega acta comite No 123 - Contratista - Supervisión
311. Entrega acta comite No 124- Contratista - Supervisión
312. Entrega acta comite No 125 - Contratista - Supervisión

Correspondencia recibida: Durante el periodo de referencia se ha recibido la siguiente correspondencia.

232. OF 217 Respuesta Observaciones Inf Mensual 3 V03 - Contratista
233. OF 218 Citacion cierre Utica - Contratista
234. Entrega Informe Mensual 8 - Contratista

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 36

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	36	De:	1 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)	A:	7 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

COMITÉS DE OBRA

El día 02 de diciembre de 2025 se realizó la visita de reconocimiento de alcances de entornos sostenibles en el municipio de Guaduas, durante la cual también se hizo el acompañamiento a la entrega de insumos. Durante dicha entrega, se evidenció que cuatro (4) postes de madera plástica no se encontraban completamente rectos y presentaban curvatura; por lo tanto, se solicitó su respectivo cambio.

En el recorrido también se identificó el entorno a intervenir, correspondiente a la Escuela Rural Ceniceros





COMITÉS DE OBRA

El 4 de diciembre de 2025 se realizó la visita de verificación y seguimiento a la instalación de las herramientas en el Parque Embalse de Neusa. Durante la jornada se corroboró la instalación de las herramientas, la recepción de los insumos y los alcances establecidos, con el fin de identificar las actividades pendientes por ejecutar y los materiales aún por solicitar.

Se identificó que está pendiente la instalación de siete (7) llaves de mesa tipo push. Asimismo, se evidenció que falta por instalar un (1) sanitario, dos (2) aulas ambientales y cuatro (4) sistemas de recolección de aguas lluvias de 1000 L.





TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 36

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	36	De:	1 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)	A:	7 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

COMITÉS DE OBRA

El día 04 de diciembre de 2025 se realizó la visita de reconocimiento de alcances de entornos sostenibles en el municipio de Suesca, durante la cual también se hizo el acompañamiento a la entrega de insumos. . Dichos insumos fueron recibidos en su totalidad, garantizando las condiciones necesarias para el inicio de las actividades de obra

En el recorrido también se identificaron los entornos a intervenir, correspondientes a: I.E.D San Juan Bosco Sede Ovejera, Alcaldía Municipal, Casa de la Cultura, Centro de Vida Sensorial, Punto Turistico y la Estación de Policia.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
* Inicio de actividades de obra (04 - Dic - 2025)	Contratista obra.





ACTIVIDADES REALIZADAS

En cumplimiento de las obligaciones contractuales asignadas a la interventoría, se efectuó la entrega del Informe Mensual No. 8, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 y el 30 de noviembre de 2025. El informe fue remitido a la supervisión para su revisión y trámite respectivo, mediante el comunicado CAR-CM-1439-2025-309.

Se asistió a las visitas programadas en los municipios de Guaduas y Suesca, las cuales fueron guiadas por la CAR. Durante estas jornadas se identificaron los entornos que serán objeto de intervención y, adicionalmente, se realizó el acompañamiento a la entrega de los insumos requeridos para la ejecución de las actividades en cada entorno.

Se realizó una visita conjunta con la CAR en el Parque Embalse de Neusa, durante la cual se verificaron las adecuaciones instaladas, con el fin de identificar las actividades que aún se encuentran pendientes por ejecutar en este entorno.

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 36

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CAR-CM-1439-2025							
Informe Semanal No.	36	De:	1 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)	A:	7 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

REGISTRO FOTOGRÁFICO.



Reconocimiento de alcances - Municipio de Guaduas.



Reconocimiento de alcances - Municipio de Suesca.



Verificación de herramientas - Parque Embalse de Neusa.



Verificación de herramientas - Parque Embalse de Neusa.

ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL

La interventoría en gestión del cumplimiento de las actividades ambientales garantizo durante la semana las siguientes actividades

No se evidenciaron afectaciones a vegetación, cuerpos de agua u otros elementos del entorno.
Se constató la adecuada segregación y disposición temporal de los residuos generados durante las actividades de obra.
Las labores no generaron afectaciones significativas, y se hizo uso de métodos de mitigación (humectación, horarios controlados, etc.) cuando fue necesario.

Como resultado de este seguimiento, no se identificaron hallazgos críticos, y las actividades evaluadas se ejecutan conforme a los lineamientos ambientales establecidos.

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 36

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No. **36** De: 1 (DD) Diciembre (MES) 2025 (AÑO) A: 7 (DD) Diciembre (MES) 2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO DE OBRA

A continuación se presenta el seguimiento a las actividades de obra, en el cual se evidencia que, a la fecha, permanecen en ejecución ocho (8) municipios: Parque Neusa, Útica, Puerto Salgar, Sesquilé, Ricaurte, La Vega, Cucunuba y Topaipí. Teniendo en cuenta las fechas en que se realizó la entrega de insumos y el reconocimiento de los entornos, se ha identificado que el contratista de obra presenta demoras en el inicio de la ejecución en varios municipios. Adicionalmente, se evidencia que se han presentado demoras en el inicio de las obras posteriores a la entrega de los insumos. Estas situaciones están generando retrasos con respecto al cronograma de obra previamente aprobado.

ITEM	MUNICIPIO	ESTADO DE ACTIVIDADES.	OBSERVACIONES.
		GRUPO 1	
1	COGUA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
2	SUSA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
3	CHOCONTÁ	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
4	SUPATÁ	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
5	BUENAVISTA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
6	SAN MIGUEL DE SEMA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
7	EL COLEGIO	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
8	NOCAIMA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
9	NIMAIMA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
10	CALDAS	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
11	NEMOCÓN	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 2	
12	PASUNCHA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
13	VERGARA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
14	LA PEÑA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
15	CAPARRAPI	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
16	PARQUE NEUSA	EN EJECUCION	PENDIENTE INSTALACION DE 4 SISTEMAS DE RECOLECCION, 7 LLAVES DE MESA Y 1 SANITARIO.
17	QUEBRADANEGRA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
18	TAUSA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
19	YACOPI	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 3	
20	SABOYA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
21	SOACHA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
22	SIBATÉ	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
23	SAN BERNARDO	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
24	TIBACUY	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
25	TENA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
26	TIBIRITA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 4	
27	SABOYA I.E CARRIZAL	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
28	CAJICA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
29	MACHETA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
30	AGUA DE DIOS	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
31	SUTATAUSA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
32	UTICA	EN EJECUCION	ENTREGA DE OBRA 9 DE DICIEMBRE 2025
33	MANTA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
34	PUERTO SALGAR	EN EJECUCION	EN EJECUCION DESDE EL DIA 17 DE NOVIEMBRE (INSUMOS ENTREGADOS EL DIA 17 DE SEPTIEMBRE)
35	SESQUILÉ	EN EJECUCION	EN EJECUCION DESDE EL DIA 20 DE NOVIEMBRE (INSUMOS ENTREGADOS EL DIA 12 DE SEPTIEMBRE)
36	ANOLAIMA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 5	
37	RICAURTE	EN EJECUCION - SE HIZO RECONOCIMIENTO EL DIA 29 DE OCTUBRE	EN EJECUCION DESDE EL DIA 7 DE NOVIEMBRE - PENDIENTE TRASLADO DE MATERIAL POR PARTE DE LA ALCALDIA
38	LA VEGA	EN EJECUCION	EN EJECUCION DESDE EL DIA 25 DE NOVIEMBRE DE 2025 (SE ENTREGARON INSUMOS EL DÍA 7 DE OCTUBRE DE 2025)
39	CUCUNUBA	EN EJECUCION	EN EJECUCION DESDE EL 2 DE DICIEMBRE DE 2025 (SE ENTREGARON INSUMOS EL DÍA 10 DE OCTUBRE)
40	CHAGUANI	FINALIZADO	PENDIENTE CAMBIO DE LLAVE DEFECTUOSA
41	GUAYABAL DE SIQUIMA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
42	TOPAIPI	EN EJECUCION	EN EJECUCION DESDE EL DIA 24 DE NOVIEMBRE DE 2025 (SE ENTREGARON INSUMOS EL DIA 22 DE OCTUBRE DE 2025)
43	BELTRAN	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 6	
44	APULO	NO SE HA ENTREGADO MATERIALES	ENTORNO DEFINIDO EN COMITÉ DE 24 DE OCTUBRE
45	GUADUAS	MATERIALES ENTREGADOS 2 DE DICIEMBRE 2025	PENDIENTE ENTREGA DE 3 POSTES DE MADERA PLASTICA
46	GIRARDOT	NO SE HA ENTREGADO MATERIALES	ENTORNO DEFINIDO EN COMITÉ DE 24 DE OCTUBRE
47	LA MESA	MATERIALES COMPLETOS ENTREGADOS EL DIA 27 DE NOVIEMBRE	EN EJECUCIÓN
48	SAN JUAN DE RIOSECO	NO SE HA ENTREGADO MATERIALES	ENTORNO DEFINIDO EN COMITÉ DE 24 DE OCTUBRE
49	SAN FRANCISCO	NO SE HA ENTREGADO MATERIALES	ENTORNO DEFINIDO EN COMITÉ DE 24 DE OCTUBRE
50	SUESCA	MATERIALES COMPLETOS ENTREGADOS EL DIA 04 DE DICIEMBRE	INICIO 9 DE DICIEMBRE DE 2025
51	QUIPILE	MATERIALES COMPLETOS ENTREGADOS EL DIA 28 DE NOVIEMBRE	NO SE HA HECHO VISITA DE RECONOCIMIENTO DE ENTORNOS
52	LA PALMA	NO SE HA ENTREGADO MATERIALES	ENTORNO DEFINIDO EN COMITÉ DE 24 DE OCTUBRE
53	ARBELAEZ	NO SE HA ENTREGADO MATERIALES	ENTORNO DEFINIDO EN COMITÉ DE 24 DE OCTUBRE
54	PUERTO SALGAR 2	MATERIALES ENTREGADOS 3 DE DICIEMBRE 2025	MATERIALES ENTREGADOS 3 DICIEMBRE 2025
55	CALDAS 2	NO SE HA ENTREGADO MATERIALES	ENTORNO DEFINIDO EN COMITÉ DE 24 DE OCTUBRE

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 36

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	36	De:	1 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)	A:	7 (DD)	Diciembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

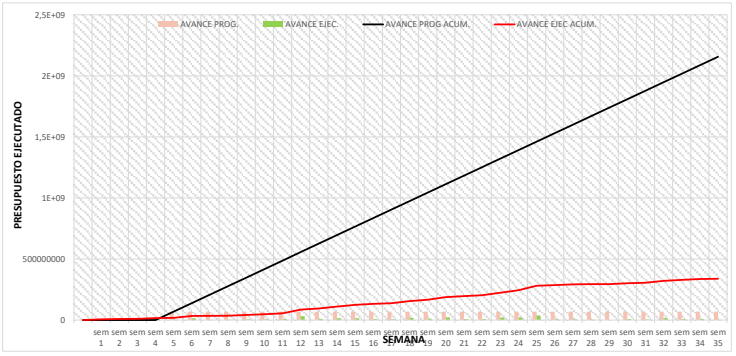
CONTROL DE PROGRAMACIÓN.

Se presenta a continuación el control al avance de obra frente a la programación.

AVANCE FINANCIERO :

	DATOS FINANCIEROS	%
PRESUPUESTO	$ 3.059.701.535,00	100,00%
PRESUPUESTO EJECUTADO	$ 337.908.232,34	11,04%
SALDO POR EJECUTAR	$ 2.721.793.302,66	88,96%
POR PAGAR	$ 3.059.701.535,00	100,00%

AVANCE FÍSICO :	
PROGRAMADO	70,45%
EJECUTADO	11,04%
AVANCE SEGÚN PROGRAMACIÓN DE OBRA	-59,41%



ING. JUAN CARLOS ARAGÓN PINZÓN
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA